



# „FLORIAN”

BIURA ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI  
WROCLAW, ul. Owsiana 4-6, tel. 071 367-80-68; 071 367-80-69

Wrocław, ul. Owsiana 4-6  
„FLORIAN” SPÓŁDZIELNIA PRACY  
USŁUG KOMINIARSKICH  
Rejonowy Zakład Kominarski nr 6/WR  
53-513 Wrocław, ul. Owsiana 4-6  
tel. 71 342 85 67, fax 71 342 86 57  
NIP 896-000-23-44

Wrocław, dnia 30.04.2019r.

## OPINIA 075150

z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Rynek Ratusz / lokal użytkowy nr w we Wrocławiu  
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez: CCI sp. z o.o.

Daria Sułek-Chlebowska

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego

Pana Mateusz Banaś oraz pracownicy RZK Nr. 6 w celu:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie<sup>1</sup>.
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia<sup>1</sup>.
3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń<sup>1</sup>.

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Przewód kominowy Nr. 2 istniejące podłączenie wentylacyjne lokal użytkowy, do wykorzystania w celach projektowych. Przekrój przewodu Nr. 2 - 25 x 40 cm, wybudowany nieregularnie.

Przewód kominowy Nr. 3 istniejące podłączenie wentylacyjne lokal użytkowy, do wykorzystania w celach projektowych. Przekrój przewodu Nr. 3 - 25 x 40 cm, wybudowany nieregularnie.

Przewód kominowy Nr. 7 wolny do wykorzystania w celach projektowych. Przekrój przewodu Nr. 7 - 27 x 38 cm.

Przewody kominowe Nr. 1 i 8 zadekowane na wysokości czapy komina.

W przypadku wykorzystania przewodów kominowych do obsługi wentylacji mechanicznej, przewody należy uszczelnić na całej czynnej długości.

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo Budowlane z dnia 03.08.2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 290) wraz z późniejszymi zmianami, Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109 poz. 719 z dnia 22.06.2010 r.), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 poz. 690 z dnia 15.06.2002 r. z późniejszymi zmianami).

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

użytkownika

**Za zgodność z oryginałem**

i Sp-ni "FLORIAN"

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia

podpis

Uwagi:

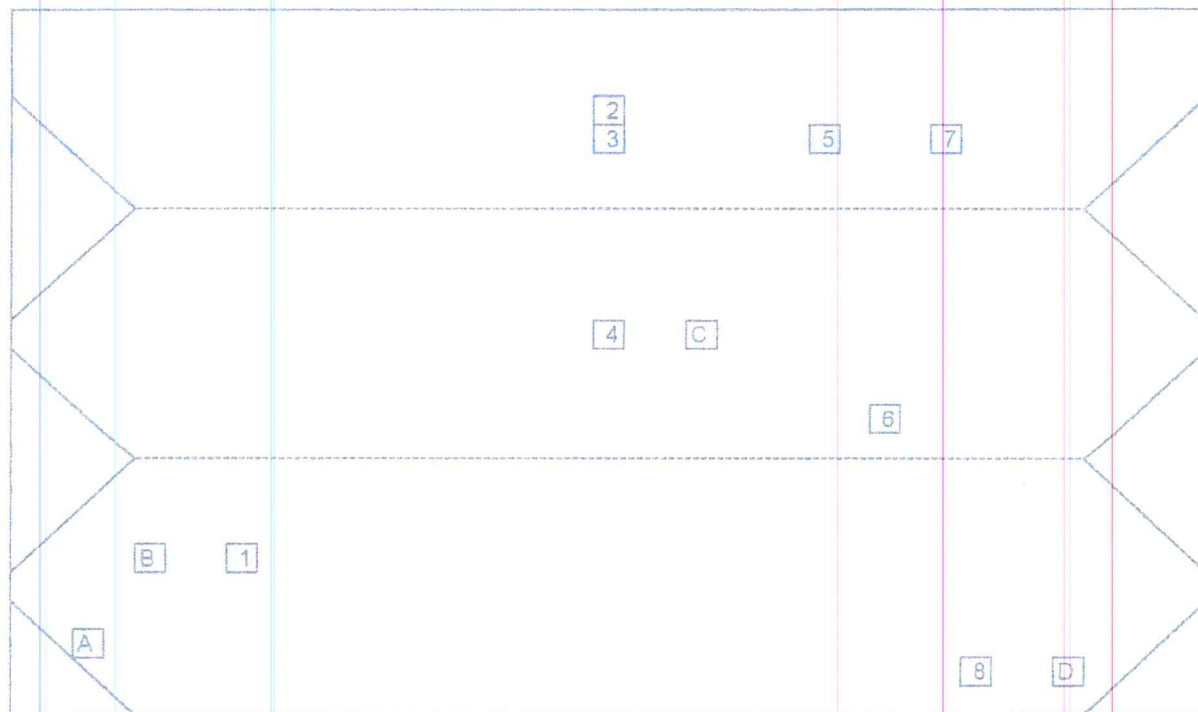
1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.
2. Dokumentacja techniczna sporządzona przez służbę kominarską Spółdzielni „Florian” nie może być wykorzystana do innych celów bez zgody autora.
3. Niepotrzebne skreślić.

Daria Sułek-Chlebowska  
Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, nr ewid.: 62/DSO/PS/0000, konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, nr ewid.: 84/DS/09

OPINIODAWCA  
(uprawniony mistrz kominarski)  
**MISTRZ KOMINIARSKI**  
**MATEUSZ BANAŚ**

Dyplom nr 2139  
Pieczęć i podpis

Szkic orientacyjny:



wejscie do restauracji

ul. Rynek Ratusz

- 1 - zadekowany
- 2 - podłączenie wentylacyjne lokal użytkowy 25 x 40 cm
- 3 - podłączenie wentylacyjne lokal użytkowy 25 x 40 cm
- 4 - 6,5m początek odchylenia od pionu, 10m rura przechodzi przez komin, 11m Sala Wielka skrzynka elektryczna (celem określenia drożności należy wykonać otwór pomocniczy).
- 5 - zakończony na kondygnacji wyżej 35 x 27 cm
- 6 - podłączenia z wyższej kondygnacji - zajęty
- 7 - wolny do wykorzystania dla potrzeb wentylacyjnych lokal użytkowy 38 x 27 cm
- 8 - zadekowany

Literami: A, B, C, D - oznaczano wyrzutnie przewodów wentylacji mechanicznej.

#### Informacja dla Klienta i Jego Przedstawicieli Dotycząca Przetwarzania Danych Osobowych.

W celu wykonania wymogów wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016 679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy, że:

„Florian” Spółdzielnia pracy Usług Kominarskich z siedzibą we Wrocławiu, ul. Owsiana 4-6, 53-513 Wrocław (dalej „Spółdzielnia”) jest administratorem danych osobowych swoich Klientów oraz ich przedstawicieli, w tym danych osobowych uzyskanych w toku wykonywania umów zawartych przez Spółdzielnię z Klientami.

Więcej informacji na: [www.florian.wroc.pl/inne-rod](http://www.florian.wroc.pl/inne-rod)

Zapoznalem(am) się

(data imię) \_\_\_\_\_ (data imię) \_\_\_\_\_

**Za zgodność z oryginałem**

**Daria Sułek-Chlebowska**  
Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, nr ewid.: 67/OSOKK/2011, konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, nr ewid.: 84/005/09

**MISTRZ KOMINIARSKI**  
**MATEUSZ BANAŚ**

Dyplom nr 2139

Pieczęć i podpis opiniodawcy